

**Alma Tatalović, stečajni upravitelj**  
Kralja Tomislava 10  
47 000 Karlovac  
e-mail: alma.tatalovic@gmail.com  
Tel: 092 4093 007

**Poslovni broj: 10 St-405/2023**  
**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

**Izvješće privremenog stečajnog upravitelja  
u prethodnom stečajnom postupku nad  
INFINITY GRADNJA j.d.o.o., Pula, Nazorova ulica 60, OIB:31577367408**

**1) OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

Rješenjem naslovnog suda od 15. studenog 2023., poslovni broj 10 St-405/2023-11 imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom dužnika sa zadatkom da ispitam postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i da li je imovina dužnika dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka te se slijedom navedenog očitujem kako slijedi.

Dužnik INFINITY GRADNJA j.d.o.o. osnovan je Izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 3. siječnja 2019.

Jedini osnivač društva, a ujedno i direktor je Saša Tomić, OIB:04841817002, Pula, Ulica Veruda – Via Veruda 52A.

Osnovni predmet poslovanja društva su soboslikarski i staklarski radovi.

Posljednji financijski izvještaj dužnik je podnio za 2022.

Iz računa dobiti i gubitka proizlazi da je dužnik u 2022. ostvario prihod od 628.769,00 kuna/83.451,99 € i rashod od 482.965,00 kuna/5.702,44 € slijedom čega je poslovanje završio s dobitkom od 130.029,00 kuna/17.257,81 €.

**2) IZVJEŠĆE O OBAVLJENIM RADNJAMA U TIJEKU PRETHODNOG  
STEČAJNOG POSTUPKA**

Privremena stečajna upraviteljica je izvršila uvid u ovaj sudski spis te poduzela sljedeće radnje:

- a) podnijela zahtjev Državnoj geodetskoj upravi u svrhu provjeravanja da li je stečajni dužnik upisan u katastarskom operatu na području Republike Hrvatske te je ishodoeno uvjerenje prema kojem dužnik nije upisan u katastarski operat na dan 30. studenog 2023.;
- b) podnijela zahtjev Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje radi dostave podataka o osiguranicima temeljem kojeg je utvrđeno da je u osiguranju prijavljen jedan osiguranik na temelju radnog odnosa i to direktor Saša Tomić;
- c) podnijela zahtjev Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. u svrhu provjeravanja da li je dužnik vlasnik vrijednosnih papira te je zaprimljen odgovor Središnje klirinškog depozitarnog društva d.d. da dužnik nije upisan kao vlasnik/nositelj računa pa tako niti imatelj vrijednosnih papira za koje se podaci vode u SKDD-u;

**Alma Tatalović, stečajni upravitelj**

Kralja Tomislava 10

47 000 Karlovac

e-mail: alma.tatalovic@gmail.com

Tel: 092 4093 007

- d) podnijela zahtjev Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture te je ishodoeno uvjerenje kako stečajni dužnik nije upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji
- e) podnijela zahtjev Centru za vozile Hrvatske te je ishodoeno Uvjerenje iz kojeg proizlazi da dužnik na dan 19. prosinca 2023. nije evidentiran kao vlasnik vozila;
- f) s obzirom da je FINA uz prijedlog za otvaranje stečajnog postupka dostavila i podatak da je stečajni dužnik na dan 10. listopada 2023. bio vlasnik vozila ishodoena je kataloška procjena za vozilo oznake M1, Renault Megane, zatvoreni/AC – karavan, datum prve registracije 3. siječnja 2007. iz koje proizlazi da je kataloška vrijednost predmetnog vozila 2.280,00 € (privremena stečajna upraviteljica napominje da kataloška vrijednost znači vrijednost prosječnog vozila s prosječnom kilometražom i u prosječnom stanju za navedenu godinu proizvodnje te ne mora odgovarati stvarnom stanju vozila);

Nadalje, privremena stečajna upraviteljica je pozvala zakonskog zastupnika dužnika gospodina Sašu Tomića da joj omogući uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, međutim, isti se privremenoj stečajnoj upraviteljici nije povratno javio.

Stoga je privremena stečajna upraviteljica od knjigovodstva stečajnog dužnika Cvek consulting j.d.o.o. pribavila bruto bilancu na dan 15. prosinca 2023., analitiku osnovnih sredstava, konto kartice 151000 - pozajmice, konto kartice 920000 – kapital i rezerve, popis dugotrajne imovine na dan 15. prosinca 2023., knjigu URA i knjigu IRA te iskaz kupaca i dobavljača na dan 15. prosinca 2023. Također je pribavljen i račun iz kojeg proizlazi da je dužnik vozilo oznake M1, Renault Megane, zatvoreni/AC – karavan prodao 1. studenog 2023. za iznos od 100,00 € Ivani Tomić.

Privremena stečajna upraviteljica je napravila detaljnu analizu i usporedbu zadnjeg GFI predanog na dan 31. prosinca 2022. te dokumentacije koju je pribavila od knjigovodstva stečajnog dužnika te utvrdila sljedeće.

Jedina dugotrajna imovina koju dužnik ima je Bosch brusilica nabavne vrijednosti 488,31 € te aluminijska skela nabavne vrijednosti 557,44 €.

Šta se tiče potraživanja od kupaca, ona na dan 15. prosinca 2023. iznose 6.252,46 € te bi se za navedena eventualno trebalo pokretati ovršne postupke odnosno parnice radi naplate potraživanja.

U odnosu na dane zajmove vlasniku koji su na dan 1. siječnja 2023. iznosili 34.188,83 € privremena stečajna upraviteljica izjavljuje da iz knjigovodstvene dokumentacije proizlazi da je vlasnik vratio dio pozajmica i to u iznosu od 32.367,97 € na način da umjesto da si je isplatio neto plaću, božićnicu, topli obrok i isplatio dobit, navedene iznose je preknjižio na povrat zajma društvu. Dio pozajmica vratio je uplatama na račun dužnika. Sve navedeno proizlazi iz konto kartice 151000 koju privremena stečajna upraviteljica u privitku dostavlja.

Nadalje, u odnosu na vozilo stečajnog dužnika privremena stečajna upraviteljica izjavljuje da dužnik s obzirom da je u blokadi računa neprekidno unatrag 190 dana, a što proizlazi iz Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 19. prosinca 2023. te s obzirom

**Alma Tatalović, stečajni upravitelj**  
Kralja Tomislava 10  
47 000 Karlovac  
e-mail: alma.tatalovic@gmail.com  
Tel: 092 4093 007

da je FINA podnijela prijelog za otvaranje stečajnog postupka 10. listopada 2023., a vozilo je prodano 1. studenog 2023., nije niti smio otuđiti predmetno vozilo pa bi stoga ukoliko bi se provodio stečajni postupak stečajni upravitelj bi trebao pobijati navedenu kupoprodaju, a za što je potrebno predujmiti i određene troškove.

### 3) IMOVINA I OBVEZE

Slijedom iznesenog privremena stečajna upraviteljica je do dana sastava ovog izvještaja:

**-utvrdila da se dužnikova imovina na dan 20. prosinca 2023. sastoji od dugotrajne imovine čija je nabavna vrijednost ukupno 1.045,75 €, potraživanja od kupaca u iznosu od 6.252,46 € i danih zajmova vlasniku u iznosu od 1.820,86 €.**

**-utvrdila obveze dužnika u iznosu od 25.071,68 € na dan 19. prosinca 2023. time da je broj dana neprekidne blokade računa 190.**

Navedeni podatak je pribavljen iz Očevidnika Financijske agencije i Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.

Također, iz navedenog proizlazi da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.

### 4) PROCJENA TROŠKOVA PRETHODNOG STEČAJNOG POSTUPKA I STEČAJNOG POSTUPKA

Troškovi prethodnog stečajnog postupka

- Trošak pošte - 8,09 €;
- Pribava podataka od SKDD - 6,64 €;
- Trošak pribave Uvjerenje o vlasništvu vozila - 2,38 €;
- Trošak kataloške procjene vozila - 6,64 €;
- Trošak nagrade privremenom stečajnom upravitelju - prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Procijenjeni troškovi stečajnog postupka u trajanju od 6 mjeseci:

- Knjigovodstvo - 495,00 € (6 x 66,00 € uvećano za PDV)
- Izrada pečata - 20,00 €;
- Troškovi otvaranja i izvršenja platnih naloga - 66,36 €;
- Materijalni troškovi - 66,36 €;
- Arhiviranje dokumentacije - 100,00 €;
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju - prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

**Alma Tatalović, stečajni upravitelj**  
Kralja Tomislava 10  
47 000 Karlovac  
e-mail: alma.tatalovic@gmail.com  
Tel: 092 4093 007

## 5) ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza privremena stečajna upraviteljica je utvrdila kako kod dužnika postoji stečajni razlog predviđen člankom 6. Stečajnog zakona i to nesposobnost za plaćanje iz razloga što dužnik ima evidentirane neizvršene obveze za plaćanje u vremenskom razdoblju duljem od 120 dana.

Nadalje, privremena stečajna upraviteljica smatra da stečajna masa nije dovoljna za namirenje troškova prethodnog stečajnog postupka i stečajnog postupka obzirom da dužnik od dugotrajne imovine ima jedino Bosch brusilicu nabavne vrijednosti 488,31 € te aluminijsku skelu nabavne vrijednosti 557,44 €, a koja imovina nije dovoljna da bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka.

U odnosu na preostalu imovinu stečajnog dužnika koja se odnosi na potraživanja od kupaca te dane zajmove bilo bi potrebno pokretati postupke radi naplate potraživanja, a što također prouzrokuje dodatne troškove time da privremena stečajna upraviteljica na osnovu ove dokumentacije koju posjeduje ne može predvidjeti kakav će biti ishod tih postupaka.

U odnosu na vozilo stečajnog dužnika koje je prodano 1. studenog 2023. bi također trebalo pokretati postupak radi pobijanja kupoprodajnog ugovora te predaje u posjed što bi također prouzročilo dodatne troškove za stečajnu masu.

Privremena stečajna upraviteljica s obzirom na sve navedeno smatra da nema niti izgleda za nastavak poslovanja društva.

U Karlovcu, 20. prosinca 2023.

Alma Tatalović, privremena stečajna upraviteljica

### Prilozi:

- Preslik računa Hrvatske pošte od 15.12.2023. i preporučene pošiljke
- Preslik računa Centra za vozila Hrvatske d.d. od 19.12.2023.
- Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske od 19.12.2023.
- Dopis i račun SKDD
- Dopis HZMO od 7.12.2023.
- Uvjerenje Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Karlovac od 19.12.2023.
- Potvrda Financijske agencije od 19.12.2023.
- Očevidnik redoslijeda osnove za plaćanje na dan 19.12.2023.
- Dopis Ministarstva mora, prometa i infrastrukture od 4.12.2023.
- Kataloška procjena vozila
- Račun CVH d.d. za katalošku procjenu vozila
- Knjigovodstvena dokumentacija
- Ispis iz Očevidnika i Potvrda o blokadi računa